

## VÝVOZ STAVEBNÍCH PRACÍ A TENDROVÁ ŘÍZENÍ

S růstem zahraničních investic v České republice narůstá rovněž rozsah tendrových podkladů stavebních prací, které předkládají zahraniční investoři na našem trhu. Stavební firmy, projektanti a konzultantské společnosti se pak musí vyrovnat s tendry a smlouvami na základě zcela jiných smluvních a dodacích podmínek, než jaké představuje obvyklá praxe u nás. Tímto problémem se zabývá kniha ing. Milana Olerínyho *Vývoz stavebních prací a tendrová řízení*, kterou jako svůj první knižní titul vydalo nakladatelství BertelsmannSpringer CZ. S některými částmi z uvedené knihy byli v minulém roce seznáme-

ni čtenáři tohoto časopisu v seriálu článků.

Z hlediska formálního uspořádání je knížka členěna na čtyři ucelené kapitoly. V první, s názvem *Vývoz stavebních prací*, podává autor čtenáři shrnutí vývozu stavebních prací našich firem v minulém období, ale rovněž detailní rozbor možností pronikání na cizí trhy. Vychází přitom rovněž z vlastních zkušeností ze zakládání společností v jihovýchodní Asii. Kapitola je doplněna grafy a rozbořem nákladů na zřízení a provoz kanceláří v zahraničí. Pozornost je věnována nejen výčtu možností, ale i porovnání výhod a nedostatků jednotlivých způsobů získávání stavebních trhů v zahraničí. Zejména projektantům, architektům a konzultantským společnostem spolupracujícím se zahraničím je určena 2. kapitola. V kapitole 3. srovnává autor podmínky dodávek dle VOB, BGB, FIDIC a jiných zákonů. Jedná se

vůbec o první srovnání podmínek dodávek v zahraničí s naší obvyklou praxí. Rovněž část věnovaná claimové agendě představuje v tomto směru pionýrský krok nejen autora, ale i vydavatele. Uvedené problematice, která již v zahraničí představuje denní praxi, se naši dodavatelé dodnes nevěnují a neumějí ji tak vůči investorům aplikovat.

Pro dodavatele stavebních prací je určena nejobširnější, 4. kapitola, která pojednává o tendrových řízeních. Důsledně popisuje všechny činnosti, které souvisí s tendrovým řízením zahraničních investorů u nás (německá i anglická praxe). Kapitola může sloužit dodavateli jako „kuchařská kniha“ nebo podrobný návod pro jeho práci. Praktické příklady, tabulky a organigramy pomohou dodavatelům v tendrovém řízení se zahraničním partnerem.

Autor publikace v této kapitole shrnul vlastní poznatky přímo

### Vývoz stavebních prací a tendrová řízení

MILAN  
OLERÍNÝ



BertelsmannSpringer

z realizace investičního celku v zahraničí (1984–1992) a rovněž i dlouholetou konzultantskou praxi se zahraničními společnostmi u nás.

*Oleríný, M.: Vývoz stavebních prací a tendrová řízení. 1. vyd. Praha, BertelsmannSpringer CZ 2000. 312 s., cena 299 Kč.*