

Содержание

| | |
|---|------------|
| Вступление | V |
| Об авторе | VII |
| Список применённых сокращений..... | XI |
| 1. Договоры на выполнение проектных работ, консультационных работ и надзорной деятельности..... | 1 |
| 1.1 Расчёт затрат на проектные работы | 3 |
| 1.1.1 Затраты на строительстве..... | 5 |
| 1.2 Временное планирование проектных работ | 8 |
| 1.2.1 Сроки сдачи проектной документации | 9 |
| 1.2.2 Типы временных планов в случае проектных работ | 10 |
| 1.2.3 Предварительный контроль проектных работ | 12 |
| 1.2.4 Резервы во временных планах.. | 12 |
| 1.2.5 Формальный контроль временного плана | 13 |
| 1.3 Согласование проектной документации | 15 |
| 1.4 Ошибки в проектной документации..... | 15 |
| 1.5 Договорной объём работ и изменения проектной документации.. | 15 |
| 1.6 Калькуляция проектных дополнительных работ | 19 |
| 1.6.1 Дополнительные финансовые требования (претензии) по причине ошибок в проектной документации | 20 |
| 1.7 Приложения к договорам на проектную документацию | 22 |
| 1.8 Договоры на основании часовых тарифов | 24 |
| 1.9 Проектные работы на основании торговых условий согласно немецкой практики | 25 |
| 1.9.1 Договоры на проектные работы на основании условий НОАИ и BGB..... | 3В |
| 1.9.2 Специфика проектных работ на основании НОАИ..... | 50 |
| 1.9.2.1 Гарантии и обязательства проектанта согласно VF 6 | 53 |
| 1.9.2.2 Гарантии и обязательства проектанта согласно VF 7 | 57 |
| 1.9.2.3 Специфика выпуска согласно немецкой проектной практики – функциональные требования..... | 58 |
| 1.9.2.4 Применение журнала помещения и требования к его оформлению..... | 63 |
| 1.9.3 Договоры на проектные работы на основании условий BGB | 67 |
| 1.9.4 Модифицированные договоры на проектные работы | 67 |
| 1.9.5 Договоры на основании часовых тарифов и так называемых смешанных операций | 68 |
| 1.9.6 Расчёт накладных расходов проектных работ (нем. практика).. | 68 |
| 1.10 Договоры на проектные работы на основании условий FIDIC | 70 |
| 1.10.1 Договоры на проектные работы на основании условий FIDIC P&DB | 88 |
| 1.10.2 Договоры на проведение строительного надзора на основании условий FIDIC | 93 |
| 2. Договоры на основании условий VOB и BGB | 112 |
| 2.1 Применение условий VOB а BGB в ЧР | 112 |
| 2.2 Анализ отдельных положений условий VOB и BGB | 120 |